

Общество с ограниченной ответственностью
«Управляющая компания «Профессиональные Инвестиции»

123001, г. Москва, Ермолаевский пер., д. 27, стр. 1, эт.6, оф. 601

Тел. (495) 786-88-31

Лицензия управляющей компании на осуществление деятельности по управлению инвестиционными фондами, паевыми инвестиционными фондами и негосударственными пенсионными фондами № 21-000-1-00840 выдана Федеральной службой по финансовым рынкам 22 декабря 2011г.

Правила Закрытого паевого инвестиционного фонда недвижимости «Ермолаевский» (далее – Фонд) зарегистрированы в ФСФР России за № 0360-77317492 от «25» мая 2005г.

ООО «УК «ПрофИнвестиции» не гарантирует доходность инвестиций в Фонд. Владельцы инвестиционных паев несут риск убытков, связанных с изменением рыночной стоимости имущества, составляющего Фонд. Стоимость инвестиционных паев может, как увеличиваться, так и уменьшаться, в зависимости от изменения рыночной стоимости имущества, составляющего Фонд. Результаты инвестирования в прошлом не определяют доходы в будущем, государство не гарантирует доходность инвестиций в паевые инвестиционные фонды. Прежде чем приобрести инвестиционный пай Фонда, ООО «УК «ПрофИнвестиции» рекомендует внимательно ознакомиться с правилами доверительного управления Фондом.

Информация о Фонде и деятельности управляющей компании публикуется в «Приложении к Вестнику ФСФР России» и/или раскрывается в сети Интернет на сайте www.ukprofinvest.ru, дополнительную информацию можно получить по адресу: г. Москва, Ермолаевский переулок, д. 27, стр. 1, эт. 6, оф. 601 или по телефону (495) 786-88-31.

Справка о стоимости чистых активов, в том числе стоимости активов (имущества), акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

Раздел I. Реквизиты паевого инвестиционного фонда

Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Код по Общероссийскому классификатору предприятий и организаций (ОКПО)	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) инвестиционных паев биржевого паевого инвестиционного фонда
1	2	3	4
Закрытый паевой инвестиционный фонд недвижимости "Бомоловский"	0360	77317492	

Раздел II. Параметры справки о стоимости чистых активов

Отчетная дата	Код валюты, в которой определена стоимость чистых активов
1	2
2026.09.30	643-RUB

Раздел III. Активы

Подраздел 1. Денежные средства

Наименование показателя	Код строки	Денежные средства - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Денежные средства - всего	01	10 284 829,84
в том числе: на счетах в кредитных организациях - всего	01.01	10 284 829,84
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.01.01	10 284 829,84
в иностранной валюте	01.01.02	0,00
на счетах по депозиту в кредитных организациях - всего	01.02	0,00
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.02.01	0,00
в иностранной валюте	01.02.02	0,00
переданные операторам инвестиционных платформ - всего	01.03	0,00
в том числе: в валюте Российской Федерации	01.03.01	0,00
в иностранной валюте	01.03.02	0,00

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги российских эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Ценные бумаги российских эмитентов - всего	02	0,00
облигации российских хозяйственных обществ (за исключением облигаций с ипотечным покрытием) - всего	02.01	0,00
биржевые облигации российских хозяйственных обществ	02.01.01	0,00
государственные ценные бумаги Российской Федерации	02.02	0,00
государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации	02.03	0,00
муниципальные ценные бумаги	02.04	0,00
российские депозитарные расписки	02.05	0,00
инвестиционные паи паевых инвестиционных фондов	02.06	0,00
акции российских акционерных обществ - всего	02.07	0,00
акции публичных акционерных обществ	02.07.01	0,00
акции непубличных акционерных обществ	02.07.02	0,00
векселя российских хозяйственных обществ	02.08	0,00
ипотечные ценные бумаги - всего	02.09	0,00
облигации с ипотечным покрытием	02.09.01	0,00
ипотечные сертификаты участия	02.09.02	0,00
иные ценные бумаги	02.10	0,00

Подраздел 3. Ценные бумаги иностранных эмитентов

Наименование показателя	Код строки	Ценные бумаги иностранных эмитентов - Сумма на текущую отчетную дату
		1

Ценные бумаги иностранных эмитентов - всего	03	0,00
облигации иностранных эмитентов - всего	03.01	0,00
облигации иностранных коммерческих организаций	03.01.01	0,00
облигации иностранных государств	03.01.02	0,00
облигации международных финансовых организаций	03.02	0,00
иностраннные депозитарные расписки	03.03	0,00
паи (акции) иностранных инвестиционных фондов	03.04	0,00
акции иностранных акционерных обществ	03.05	0,00
иные ценные бумаги	03.06	0,00

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

Наименование показателя	Код строки	Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества, всего	04	365 341 594,00
недвижимое имущество, находящееся на территории Российской Федерации	04.01	365 341 594,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.01.01	0,00
недвижимое имущество, находящееся на территории иностранных государств	04.02	0,00
из него: объекты незавершенного строительства	04.02.01	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории Российской Федерации	04.03	0,00
права аренды недвижимого имущества, находящегося на территории иностранных государств	04.04	0,00

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

Наименование показателя	Код строки	Имущественные права - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Имущественные права, всего	05	0,00
имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества	05.01	0,00
имущественные права, возникающие в результате приобретения права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создания), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта	05.02	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создания) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.03	0,00
имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)	05.04	0,00
иные имущественные права	05.05	0,00

Подраздел 6. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству

Наименование показателя	Код строки	Денежные требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные закладными, - сумма
		1
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), всего	06	0,00
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), не удостоверенные закладной	06.01	0,00
Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному закладной	06.02	0,00

Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Наименование показателя	Код строки	стоимость производного финансового инструмента - Сумма на текущую отчетную
		1
Общая стоимость производных финансовых инструментов	07	0,00

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код строки	Дебиторская задолженность - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Дебиторская задолженность - всего	08	1 484 120,09
средства, находящиеся у профессиональных участников рынка ценных бумаг	08.01	0,00
по сделкам	08.02	0,00
по процентному (купонному) доходу по денежным средствам на счетах и во вкладах, а также по ценным бумагами	08.03	0,00
прочая	08.04	1 484 120,09

Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах 1-8

Наименование показателя	Код строки	Иное имущество - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Иное имущество, всего	09	0,00
доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью	09.01	0,00
права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций	09.02	0,00
проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости	09.03	0,00
драгоценные металлы и требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04	0,00
драгоценные металлы	09.04.01	0,00
требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу	09.04.02	0,00
художественные ценности	09.05	0,00
прочее имущество	09.06	0,00

Подраздел 10. Общая стоимость активов

Наименование показателя	Общая стоимость активов - Сумма на текущую отчетную дату
	1
Общая стоимость активов (сумма строк 01+02+03+04+05+06+07+08+09)	377 110 543,93

Раздел IV. Обязательства

Наименование показателя	Код строки	Обязательства - Величина на текущую отчетную дату
		1
Кредиторская задолженность, всего	10	15 748 330,59
по сделкам купли-продажи имущества	10.1	0,00
владельцам инвестиционных паев	10.2	1 755 364,26
обмен паев (акций) (перечисление денежных средств)	10.2.1	0,00
обмен паев (выдача паев), обмен акций (выпуск акций)	10.2.2	0,00
погашение паев (выкуп акций)	10.2.3	0,00
выплата дохода (дивидендов)	10.2.4	1 755 364,26
по налогам и сборам	10.3	5 387 686,00
по вознаграждениям (комиссиям)	10.4	1 000 000,00
по аренде, по охране, по услугам связи	10.5	406 973,99
по кредитам и займам полученным	10.6	0,00
кредиты и займы полученные	10.6.1	0,00
накопленные проценты по кредитам (займам)	10.6.2	0,00
по страхованию	10.7	0,00
по рекламе	10.8	0,00
прочая кредиторская задолженность	10.9	7 198 306,34
Резерв на выплату вознаграждения, всего	11	719 890,79
управляющей компании	11.1	0,00
специализированному депозитарию, лицу, осуществляющему ведение реестра владельцев акций (инвестиционных паев), аудиторской организации, оценщику и на оплату услуг бирже	11.2	719 890,79
Производные финансовые инструменты	12	0,00
Общая величина обязательств	13	16 468 221,38

Раздел V. Стоимость чистых активов

Наименование показателя	Код строки	Стоимость чистых активов - Сумма на текущую отчетную дату
		1
Стоимость чистых активов	14	360 642 322,55
Количество размещенных акций акционерного инвестиционного фонда (количество выданных инвестиционных паев паевого инвестиционного фонда)	15	32 731,94400

Стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда в расчете на одну акцию (расчетная стоимость инвестиционного пая паевого инвестиционного фонда)	16	11 018,05
---	----	-----------

Раздел VI. Примечания

Идентификатор строки	Примечание
	1

Расшифровки активов и обязательств, принятых к расчету стоимости чистых активов

Расшифровки раздела III «Активы»

Подраздел 1. Денежные средства

1.1. Денежные средства на счетах в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации	Код страны	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты	Вид банковского счета	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Акционерное общество "Айфонбанк"	643	1027739326449	-	-	643-RUB	Счет доверительного управления	62 039,74	Рыночные котировки (уровень 1)	-
2	Акционерное общество "Альфа-Банк"	643	1027700067328	-	-	643-RUB	Счет доверительного управления	5 157 655,84	Рыночные котировки (уровень 1)	-
3	Публичное акционерное общество "Сбербанк России"	643	1027700132195	-	-	643-RUB	Счет доверительного управления	5 065 134,26	Рыночные котировки (уровень 1)	-
Итого	x	x	x	x	x	x	x	10 284 829,84	x	x

1.2. Денежные средства на счетах по депозиту в кредитных организациях

Номер строки	Наименование кредитной организации	Код страны	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Порядковый номер филиала кредитной организации	Код валюты	Субординированный депозит	Дата возврата денежных средств	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

1.3. Денежные средства, переданные операторам инвестиционных платформ

Номер строки	Наименование оператора инвестиционной платформы	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Сумма денежных средств	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6
Итого	x	x	x	0,00	x	x

Подраздел 2. Ценные бумаги российских эмитентов (за исключением закладных)

2.1. Облигации российских хозяйственных обществ

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Субординированные облигации	Регистрационный номер (идентификационный и номер) выпуска	Идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number)	Дата погашения	Облигации российских хозяйственных обществ - Количество в составе активов	Облигации российских хозяйственных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.2. Государственные ценные бумаги Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.3. Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование субъекта Российской Федерации, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Количество в составе активов	Государственные ценные бумаги субъектов Российской Федерации - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.4. Муниципальные ценные бумаги

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Наименование муниципального образования, от имени которого выпущены ценные бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Дата погашения	Муниципальные ценные бумаги - Количество в составе активов	Муниципальные ценные бумаги - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.5. Российские депозитарные расписки

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Количество в составе активов	Наименование эмитента представляемых ценных бумаг	TIN эмитента представляемых ценных бумаг	Вид представляемых ценных бумаг	Код валюты номинала представляемых ценных бумаг	Регистрационный номер представляемых ценных бумаг	Идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN) депозитарных расписки	Код страны эмитента представляемых ценных бумаг	Российские депозитарные расписки - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.6. Инвестиционные планы паевых инвестиционных фондов

Номер строки	Полное название паевого инвестиционного фонда	Номер правил доверительного управления паевым инвестиционным фондом	Полное фирменное наименование управляющей компании	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) управляющей компании	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) управляющей компании	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Инвестиционные планы паевых инвестиционных фондов - Количество в составе активов	Инвестиционные планы паевых инвестиционных фондов - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.7. Акции российских акционерных обществ

Номер строки	Наименование эмитента ценной бумаги	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Организационно-правовая форма эмитента	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Международный идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number, ISIN)	Категория акций	Акции российских акционерных обществ - Количество в составе активов	Акции российских акционерных обществ - Стоимость актива	Наименование биржи	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x

2.8. Векселя российских хозяйственных обществ

3.8. Информация об организациях, осуществляющих учет и (или) хранение ценных бумаг (только для отражения информации по иностранным ценным бумагам)

Информация об организациях, осуществляющих учет и хранение ценных бумаг				
Номер строки	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
	1	2	3	4
Информация об организациях, осуществляющих учет ценных бумаг				
Номер строки	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
	1	2	3	4
Информация об организациях, осуществляющих хранение ценных бумаг				
Номер строки	Полное наименование	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	TIN	Количество ценных бумаг
	1	2	3	4

Подраздел 4. Недвижимое имущество и права аренды недвижимого имущества

4.1. Недвижимое имущество

Номер строки	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Недвижимое имущество - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8
1	77-01-0001075-1032	Здания	Нежилая недвижимость	643	123001, г. Москва, Ермолаевский пер.д.27	365 341 594,00	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-
Итого	x	x	x	x	x	365 341 594,00	x	x

4.2. Право аренды недвижимого имущества

4.2.1. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - физическое лицо)

Номер строки	Фамилия, имя, отчество (при наличии) арендодателя	Сведения о документе, удостоверяющем личность	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - физическое лицо) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

4.2.2. Право аренды недвижимого имущества (арендодатель - юридическое лицо)

Номер строки	Наименование арендодателя	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Адрес арендодателя	Кадастровый (условный) номер объекта	Вид объекта	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Дата окончания срока аренды	недвижимого имущества (арендодатель - юридическое лицо) - Стоимость	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

Подраздел 5. Имущественные права (за исключением прав аренды недвижимого имущества, прав из кредитных договоров и договоров займа и прав требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов)

5.1. Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование застройщика	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта долевого строительства	Назначение объекта долевого строительства	Адрес (местоположение) объекта долевого строительства	Имущественные права из договоров участия в долевом строительстве объектов недвижимого имущества - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

5.2. Имущественные права, связанные с возникновением права собственности на объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Назначение объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	Адрес (местоположение) объекта	объект недвижимости (его часть) после завершения его строительства (создание), возникающие из договора, стороной по которому является юридическое лицо, которому принадлежит право собственности или иное вещное право, включая право аренды, на земельный участок, выделенный для целей строительства объекта недвижимости, и (или) которое имеет разрешение на строительство объекта недвижимости на указанном земельном участке, либо юридическое лицо, инвестирующее денежные средства или иное имущество в строительство объекта недвижимости -	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

5.3. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создание) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (публичного инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	объекта недвижимости, в отношении которого	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется строительство (создание) объектов недвижимого имущества на выделенных для целей их строительства (создание) земельных участках, которые (права аренды которых) составляют активы акционерного инвестиционного фонда (публичного инвестиционного фонда) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

5.4. Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющих активы акционерного инвестиционного фонда (публичного инвестиционного фонда)

Номер строки	Номер договора	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Наименование контрагента по договору	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	TIN	Вид объекта недвижимости, в отношении которого заключен договор	объекта недвижимости, в отношении которого	Адрес (местоположение) объекта	Имущественные права из договоров, на основании которых осуществляется реконструкция объектов недвижимости, составляющие активы акционерного инвестиционного фонда (публичного инвестиционного фонда) - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	x	x

5.5. Имущественные права, не указанные в таблицах пунктов 5.1-5.4

Номер строки	Сведения, позволяющие установить имущественные права	Иные имущественные права - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4
Итого	x	0,00	x	x

Подраздел 6. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), в том числе по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству

6.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой)

6.1.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (должник - физическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательства по договору	требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x	x

6.1.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательства по договору	требования по кредитным договорам и договорам займа (должник - юридическое лицо) - Стоимость	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x	x

8.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному залогом

6.2.1. Денежные требования по кредитному договору (договору займа) (за исключением кредитного договора (договора займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой) (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника по договору	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника по договору	Способ обеспечения исполнения обязательства по договору	требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x	x

6.2.2. Денежные требования по кредитному договору (договору займа), обязательства по которому обеспечены ипотекой, а также иному обеспечиваемому ипотекой обязательству, в том числе удостоверенному залогом (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Номер кредитного договора (договора займа)	Дата заключения договора	Срок исполнения договора	Код валюты денежных требований по кредитному договору (договору займа)	Код страны	Наименование должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Способ обеспечения исполнения обязательства по договору	требования по кредитным договорам и договорам займа, в том числе удостоверенные залогом, -	Фактический остаток к оплате по договору	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x	x

Подраздел 7. Производные финансовые инструменты (актив)

Номер строки	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень иерархии справедливой стоимости	Справедливая стоимость производного финансового инструмента	Вид базисного актива	Наименование базисного актива	Идентификатор базисного актива	идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification)	Регистрационный номер (идентификационный номер) выпуска	Наименование ценной бумаги (лиц, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого товара, индекса, процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
Итого	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Подраздел 8. Дебиторская задолженность

8.1. Дебиторская задолженность (должник - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) должника	Код страны	Сведения о документе, удостоверяющем личность должника	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	Идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification)	Количество ценных бумаг	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
Итого	x	x	x	x	x	x	x	0,00	0,00	x	x	x	x	x	x	x

8.2. Дебиторская задолженность (должник - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование должника	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) должника	TIN должника	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) должника	Адрес должника в пределах места нахождения должника	Код страны	Дебиторская задолженность (по справедливой стоимости) - сумма	Дебиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки репо	Ставка репо	Срок репо - дата второй части сделки	идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification)	Количество ценных бумаг	Примечание
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19
1	Арендные платежи	643-RUB	Договор аренды нежилого помещения № ЕРМ/ДДА-2026 от 23.12.2026.	2026.09.30	ИП Джаларова Дарья Анатольевна	351802070702	-	318774600692243	Российская Федерация, г. Москва, Шелепихинское ш., д. 17, стр. 3, кв. 104	643	351 100,00	370 000,00	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
2	Прочие расчеты	643-RUB	Договор б/н на оказание юридических услуг от 28.04.2022	Не установлена	ИП Батурина Семья Геннадьевич	245711176202	-	319508100186451	Российская Федерация, Московская обл, Королев, пр-кт Копылова, дом № 4	643	450 000,00	450 000,00	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (доходы, Ц)	-	-	-	-	-	-
3	Расчеты по авансам выданным	643-RUB	Договор № 98949964 от 15.10.2012/776400010 11489	Не установлена	Акционерное общество «Мосэнергосбыт»	7736520080	-	1057746557329	Российская Федерация, город Москва, ул. Вавилова, д. 9	643	256 645,67	256 645,67	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
4	НДС по авансам и предоплатам	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-4-10-2026/27 от 24.09.2026	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	7710965422	-	1147746797626	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермаковский, д. 27	643	94 710,00	94 710,00	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
5	НДС по авансам и предоплатам	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-211-2026/27 от 24.09.2026	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	7710965422	-	1147746797626	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермаковский, д. 27	643	94 710,00	94 710,00	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
6	НДС по авансам и предоплатам	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-210-2026/27 от 08.05.2026	2027.04.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	7710965422	-	1147746797626	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермаковский, д. 27	643	79 420,00	79 420,00	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
7	НДС по авансам и предоплатам	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-511-2027 от 09.07.2026	2027.06.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	7710965422	-	1147746797626	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермаковский, д. 27	643	75 737,70	75 737,70	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
8	НДС по авансам и предоплатам	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-311-2026 от 29.01.2026	2026.12.31	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	7710965422	-	1147746797626	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермаковский, д. 27	643	81 796,72	81 796,72	использующая значительный объем ненаблюдаемых	-	-	-	-	-	-
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	1 484 120,09	1 503 020,09	x	x	x	x	x	x	x

Подраздел 9. Имущество, не указанное в подразделах 1-8

9.1. Доли в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью

Номер строки	Наименование российского общества с ограниченной ответственностью	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН)	Виды деятельности, осуществляемые российским обществом с ограниченной ответственностью	Размер доли в уставном капитале российского общества с ограниченной ответственностью, в процентах	Доля в уставном капитале российских обществ с ограниченной ответственностью - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	
Итого	x	x	x	x	x	0,00	x	x

9.2. Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций

Номер строки	Наименование иностранной коммерческой организации	Код страны	TIN	Виды деятельности, осуществляемые иностранной коммерческой организацией	Размер прав участия в уставном капитале иностранной коммерческой организации, в процентах	Права участия в уставном капитале иностранных коммерческих организаций - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	
Итого	x	x	x	x	x	0,00	x	x

9.3. Проектная документация для строительства или реконструкции объекта недвижимого имущества

Номер строки	Вид объекта недвижимого имущества	Назначение объекта	Код страны	Адрес (местоположение) объекта	Назначение проектной документации	документация для строительства или реконструкции объекта недвижимости -	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	
Итого	x	x	x	x	x	0,00	x	x

9.4. Драгоценные металлы

Номер строки	Вид драгоценного металла	Масса драгоценного металла, в граммах	место хранения драгоценного	драгоценные металлы - Стоимость	Уровень иерархии справедливой	Примечание
1	2	3	4	5	6	
Итого	x	x	x	0,00	x	x

9.5. Требования к кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу

Номер строки	Вид драгоценного металла	металла, в отношении которого в состав активов входит требование к кредитной организации, в	Наименование кредитной организации, требование к которой входит в состав активов	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН)	кредитной организации выплатить денежный эквивалент драгоценных металлов по текущему курсу - Стоимость	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	
Итого	x	x	x	x	0,00	x	x

9.6. Художественные ценности

Номер строки	Сведения, позволяющие установить художественную ценность	Художественные ценности - Количество в составе активов	Художественные ценности - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	
Итого	x	x	0,00	x	x

9.7. Имущество, не указанное в таблицах пунктов 9.1-9.6

Номер строки	Сведения, позволяющие установить имущество	Иное имущество - Количество в составе активов	Иное имущество - Стоимость актива	Уровень иерархии справедливой стоимости	Примечание
1	2	3	4	5	
Итого	x	x	0,00	x	x

Расшифровки раздела IV «Обязательства»

Подраздел 1. Кредиторская задолженность (кредитор - физическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Фамилия, имя, отчество (при наличии) кредитора	Сведения о документе, удостоверяющем личность кредитора	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Код страны	Категория кредиторской задолженности	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки repo	Ставка repo	Срок repo - дата второй части сделки	идентификационный код ценной бумаги (International Security Identification Number - ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
1	Расчеты по выплате дохода от ДУ ЗПИФ	643-RUB	Правила доверительного управления	2026.10.30	Казбекова Елизавета Алановна	паспорт гражданина РФ, 4512 768395. Выдан: Отделом УФМС России по гор. Москве по району Пресненский, 04.10.2012	1 755 364,26	1 755 364,26	643	Владельцам инвестиционных пев (акций)	Модель оценки, использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень 3)	-	-	-	-	-	-
Итого	x	x	x	x	x	x	1 755 364,26	1 755 364,26	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Подраздел 2. Кредиторская задолженность (кредитор - юридическое лицо)

Номер строки	Вид (описание) задолженности	Код валюты задолженности	Основание возникновения задолженности	Дата окончания срока погашения задолженности	Наименование кредитора	Основной государственный регистрационный номер (ОГРН) кредитора	Идентификацион ный номер налогоплательщик а (ИНН) кредитора	TIN кредитора	Адрес кредитора в пределах места нахождения кредитора	Код страны	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Кредиторская задолженность (по документу-основанию) - сумма	Категория кредиторской задолженности	Уровень иерархии справедливой стоимости	Тип сделки repo	Ставка repo	Срок repo - дата второй части сделки	международный идентификацион ный код ценной бумаги (International Security Identification Number - ISIN)	Количество ценных бумаг	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
1	Расчеты с Управляющей компанией	643-RUB	Правила ДУ 0360-77317492 от 25.05.2005	2026.10.14	ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Профессиональные	5067746900909	7710646105	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27, стр. 1, эт. 6, оф. 601	643	950 000,00	950 000,00	По вознаграждениям (комиссиям)	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-	-	
2	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/П-410-2026 от 30.10.2025	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	500 200,00	500 200,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-	-	
3	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды нежилого помещения № ЕРМ/ПБ-110-2026 от 17.02.2026г.	2027.01.31	Общество с ограниченной ответственностью «Проектное бюро №1»	1067746871774	7714656714	-	Российская Федерация, город Москва., пер. Ермолаевский, д. 27, оф. 110	643	350 000,00	350 000,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-	-	

4	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды нежилого помещения № ЕРМ/ДК-111-2026 от 29.05.2026	2027.04.30	Общество с ограниченной ответственностью «Дымовское Кондитское Производство»	1027700053446	7731178578	-	Российская Федерация, г. Москва, Крылатская ул., д. 37	643	517 880,00	517 880,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
5	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/СП-510-2026 от 15.06.2026	2027.05.31	Общество с ограниченной ответственностью «Солнечный Лаборатория»	1167746365302	7709489899	-	Российская Федерация, 107045, г. Москва, пер. Пухов, д.4, помещ. 1Н	643	528 800,00	528 800,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
6	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-311-2026 от 29.01.2026	2026.12.31	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	453 600,00	453 600,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
7	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды нежилого помещения № ЕРМ/ЯБ-310-2026 от 26.03.2026	2027.02.28	Общество с ограниченной ответственностью «ГББ»	1172375051232	2311239483	-	Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, Кузнецкая ул., дом № 4, литера А, оф. 216,	643	530 700,00	530 700,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
8	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-211-2026 от 30.10.2025	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	500 200,00	500 200,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
9	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-210-2026/27 от 08.05.2026	2027.04.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	440 420,00	440 420,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
10	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-511-2027 от 09.07.2026	2027.06.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	401 583,00	401 583,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
11	Расчеты по обеспечению	643-RUB	Договор аренды ЕРМ/СБТ-411-2026 от 26.11.2025	2026.10.31	Общество с ограниченной ответственностью «СтройБлок Технологии»	1070274009024	0274123438	-	Российская Федерация, город Уфа, ул. Революционная, д. 221, оф. 401	643	493 083,34	493 083,34	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
12	Расчеты по услугам	643-RUB	Договор № ЕРМ/АРЧИ-20101115 от 15.11.2010	2026.10.05	Общество с ограниченной ответственностью Частное охранное предприятие «Архи»	1097746807333	7710761309	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27, эт. 6, оф. 605	643	350 000,00	350 000,00	По аренде, по охране, по услугам связи	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
13	Расчеты по авансам полученным	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-311-2026 от 29.01.2026	2026.12.31	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	453 600,00	453 600,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
14	Расчеты по авансам полученным	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-210-2026/27 от 08.05.2026	2027.04.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	440 420,00	440 420,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
15	Расчеты по авансам полученным	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-511-2027 от 09.07.2026	2027.06.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	420 000,00	420 000,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
16	Расчеты по авансам полученным	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-211-2026/27 от 24.09.2026	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	525 210,00	525 210,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
17	Расчеты по авансам полученным	643-RUB	Договор аренды № ЕРМ/ПТ-410-2026/27 от 24.09.2026	2026.09.30	Общество с ограниченной ответственностью «Проект - 2018»	1147746797626	7710965422	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Ермолаевский, д. 27	643	525 210,00	525 210,00	Прочая кредиторская задолженность	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
18	Расчеты по налогу на имущество	643-RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	2026.10.28	Мехрегиональная инспекция Федеральной Налоговой Службы по Управлению Долгом	1197746047080	7727406020	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Орликов, д. 3, стр. 1	643	2 422 867,00	2 422 867,00	По налогам и сборам	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
19	Расчеты с бюджетом по НДС/П	643-RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	2026.10.28	Мехрегиональная инспекция Федеральной Налоговой Службы по Управлению Долгом	1197746047080	7727406020	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Орликов, д. 3, стр. 1	643	309 770,00	309 770,00	По налогам и сборам	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
20	Расчеты по НДС	643-RUB	Налоговый кодекс РФ/Договор	Не установлена	Мехрегиональная инспекция Федеральной Налоговой Службы по Управлению Долгом	1197746047080	7727406020	-	Российская Федерация, город Москва, пер. Орликов, д. 3, стр. 1	643	2 655 049,00	2 655 049,00	По налогам и сборам	использующая значительный объем ненаблюдаемых данных (уровень	-	-	-	-
Итого	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	13 768 592,34	13 768 592,34	x	x	x	x	x	x

Подраздел 3. Производные финансовые инструменты

Номер строки	Наименование производного финансового инструмента	Открытая позиция	Код валюты	Количество договоров (контрактов)	Уровень иерархии справедливой стоимости	Обязательства (по справедливой стоимости) - сумма	Вид базисного актива	Наименование вида иного базисного актива	Идентификатор базисного актива	идентификацион ый код ценной бумаги (International Security Identification	Регистрационный номер (идентификацион ый номер) выпуска	Наименование эмитента ценной бумаги (лица, обязанного по ценной бумаге)	Наименование биржевого товара, индекса, процентной ставки или иностранной валюты	Идентификатор эмитента	Количество единиц базисного актива	Рыночная стоимость базисного актива на отчетную дату	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	
Итого	x	x	x	x	x	0,00	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x	x

Пояснительные примечания к справке о стоимости чистых активов.

Раздел I. Информация о фактах совершения ошибок акционерным инвестиционным фондом (управляющей компанией паевого инвестиционного фонда), потребовавших перерасчета стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по исправлению и последствиях исправления указанных ошибок

Номер строки	Информация о фактах совершения ошибок, потребовавших перерасчета стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по исправлению ошибок	Информация о последствиях исправления ошибок
1	2	3	

Раздел II. Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов, а также о принятых мерах по преодолению этих разногласий

Номер строки	Информация о фактах возникновения разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов	Информация о принятых мерах по преодолению разногласий со специализированным депозитарием при определении стоимости чистых активов
1	2	

Раздел III. Сведения о событиях, которые оказали существенное, по мнению акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда), влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда (чистых активов паевого инвестиционного фонда)

Номер строки	Сведения о событиях, которые оказали существенное влияние на стоимость чистых активов акционерного инвестиционного фонда или чистых активов паевого инвестиционного фонда
	1

Раздел IV. Информация, не указанная в разделах I-III

Номер строки	Иная информация
	1

Сведения о лице, подписавшем отчетность (уполномоченном лице специализированного депозитария)

Фамилия, имя, отчество (при наличии) уполномоченного лица специализированного депозитария, подписавшего отчетность	Полное наименование специализированного депозитария	ИНН специализированного депозитария	ОГРН специализированного депозитария
1	2	3	4
	Специализированная депозитарная ответственность	7714184726	1027739142463

* - уполномоченное акционерным или паевым инвестиционным фондом (управляющей компанией паевого инвестиционного фонда) (лицо, исполняющее обязанности руководителя акционерного инвестиционного фонда (управляющей компании паевого инвестиционного фонда))

Стародубова А.А.
(инициалы, фамилия)

Уполномоченное лицо специализированного депозитария акционерного инвестиционного фонда (паевого инвестиционного фонда)

(инициалы, фамилия)